

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Víška u Jevíčka, konaného dne 30.10.2023, od 17.hodin

Bod 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Víška u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce paní Evou Toulouovou.

Starostka obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 ods. 3 zákona o obcích), omluvena p. Neubauerová Markéta. Prezenční listina je přílohou č.1 k tomuto zápisu.

Bod 2. Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a určení zapisovatele

Starostka obce navrhla zvolit ověřovateli zápisu Miroslava Seidla a Danu Němcovou, členy návrhové komise Ludka Veselého a Libora Žouželku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka volí ověřovateli zápisu Ludka Veselého a Danu Němcovou, členy návrhové komise Ludka Veselého a Danu Němcovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0 Přijato usnesení č. 231030/Z/78

Starostka obce určila zapisovatelem paní Renatu Jurovou.

Bod 3. Schválení programu

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a předanou členům zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Zvolení ověřovatelů zápisu, návrhové komise, určení zapisovatele
3. Schválení programu zasedání Zastupitelstva obce Víška u Jevíčka
4. Zpráva o kontrole a plnění usnesení zastupitelstva
5. Zpráva o finančním hospodaření obce
6. Schválení veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků č. 9/2023/P

7. Schválení mykologického posudku na hasičskou věž
8. Schválení obecně závazné vyhlášky – místní poplatky za obecní systém odpadového hospodářství
9. Schválení obecně závazné vyhlášky – místní poplatek ze psů
10. Schválení vypracování projektové dokumentace na opravu silnice Víška u Jevíčka - Jevíčko
11. Schválení žádosti p. Třísky ohledně prodloužení termínu pro stavbu RD na parcele č. 1143/3
12. Schválení žádosti p. Češky ohledně prodloužení termínu kolaudace dle kupní smlouvy o prodeji parcely č. 1143/8
13. Schválení zbudování venkovní posilovny
14. Schválení plánu inventarizace pro r. 2023
15. Schválení ceny pro dřevo z obecních pozemků
16. Různé závěr
17. Schválení rozpočtu projektu Sousedské setkávání pro nadaci VIA – grant pro podporu spolků a obcí do 2000 obyvatel

Starostka obce dala dále hlasovat o návrhu programu:

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/61**

Bod 4. Zpráva o kontrole a plnění usnesení zastupitelstva

Paní starostka Eva Toullová seznámila přítomné se zprávou o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka bere na vědomí informace o kontrole plnění usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Víška u Jevíčka konaného dne 01.09.2023.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo schválilo usnesením č. 230901/Z/52-56

- program zasedání, doplnění programu o bod 17, rozpočtové opatření č. 3/23, smlouvu o bezúplatném převodu pozemku č. 1009992319, smlouvu o nemovitém majetku obce pro p. Zdražila, smlouvu o individuální dotaci s ev. Č. OŽPZ /23/23328 mezi Pardubickým krajem a obcí na rekonstrukci komunikace Víška u Jevíčka - Jevíčko

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesením č. 230901/Z/57-58

- informace o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce konaného dne 2.6.2023, informaci o finančním hospodaření obce od 1.1.23 do 24.8.23.

Zastupitelstvo obce odkládá usnesením č. 230901/Z/59

Žádost p. Ondřeje Češky o prodloužení termínu dokončení stavby na parc. č. 1143/8

Zastupitelstvo obce volilo usnesením 230901/Z/60

-ověřovateli zápisu Danu Němcovou a Luďka Veselého a členy návrhové komise, Danu Němcovou a Luďka Veselého

Starostka dala hlasovat o usnesení:

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/76**

Bod 5. Zpráva o finančním hospodaření obce

Následovala zpráva o finančním hospodaření obce od 1.1.23 do 30.09.23

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka bere na vědomí informace o hospodaření obce v období od 1.1.23 do 30.09.23

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu zprávu o finančním hospodaření za dané období, které je obsahem příloh.

Starostka dala hlasovat o usnesení:

**Výsledek hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/77**

Bod 6. Schválení veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků č. 9/2023/P

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků č. 9/2023/P

Důvodová zpráva:

Na základě této smlouvy bude orgán města Jevíčka místně příslušný správní orgán vykonávat ve správním obvodu obce s přenesenou působností na úseku projednávání přestupků svěřenou orgánu obce dle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich ve znění pozdějších předpisů. Platným uzavřením této smlouvy se ruší platnost původní veřejnoprávní smlouvy č. 9/2017/P ze dne 5.12.2017

Starostka dala hlasovat o usnesení

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/62**

Bod 7. Schválení mykologického posudku na hasičskou věž

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje mykologický posudek.

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení cenovou nabídku od p. Davida Fajfra, specialisty na diagnostiku dřevěných konstrukcí – na mykologický posudek hasičské věže v částce 28.000,- bez DPH a byl by podkladem pro opravu dřevěné konstrukce věže. Zahrnuje zaměření dřevěné konstrukce, vlastní průzkum, vypracování technické dokumentace, cestovní a a vedlejší výlohy.

Starostka dala hlasovat o usnesení

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/63**

Bod 8. Schválení obecně závazné vyhlášky – místní poplatky za obecní systém odpadového hospodářství

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku na místní poplatky za obecní systém odpadového hospodářství

Důvodová zpráva:

Z důvodu neustále se zvyšující částky za svoz odpadů se navyšuje částka pro poplatníky za obecní systém odpadového hospodářství ze současných 500,- na částku 700,- Za rok 2022 obec doplácela cca 78.600,- a za r. 2023 do října obec doplácela již 188.428,-

Starostka dala hlasovat o usnesení

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/64**

Bod 9. Schválení obecně závazné vyhlášky – místní poplatek ze psů

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku na místní poplatek ze psů

Důvodová zpráva:

Nová obecně závazná vyhláška nahrazuje původní obecně závaznou vyhlášku ze dne 9.9.2011 a upravuje poplatek za každého psa na 100,- z původních 50,- za kalendářní rok.

Starostka dala hlasovat o usnesení

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č. 231030/Z/65**

Bod 10. Schválení vypracování projektové dokumentace na opravu účelové komunikace Víška u Jevíčka - Jevíčko

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace na opravu účelové komunikace Víška u Jevíčka – Jevíčko od firmy PC Projekt – Ing. Pravec, kde celková částka za vytvoření projektové dokumentace včetně zajištění všech stanovisek činí 133.100,- včetně DPH

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu obce ke schválení cenovou nabídku na projektovou dokumentaci firmy PC Projekt Ing. Pravec potřebnou pro zajištění opravy účelové komunikace. Osloveny byly celkem 3 firmy:

Projektant dopravních staveb Ing. Tomáš Pospíšil – cenová nabídka nezaslána, pro časovou prodlevu, projekt by mohl být nejdříve v lednu.

Profesionálové a.s. – služby spojené s řízením stavebních projektů – kde projektová částka byla ohodnocena částkou ve výši min. 250.000,- bez DPH a byla z jejich strany zamítnuta z kapacitních důvodů.

PC Projekt Ing. Pravec František, kde cenová nabídka činí 133.100,- včetně DPH a projektová dokumentace může být zpracována do konce roku – s firmou máme již pozitivní zkušenost.

Starostka dala hlasovat o usnesení

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/66

11. Schválení žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby na parc. č. 1143/3 a vyzoomění ohledně pokuty vyplývající z kupní smlouvy o pozemku parc. č. 1143/3

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje prodloužení lhůty termínu dokončení stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1143/3 o 1 rok, tedy do 31.12.2024 v případě uznání uvedených důvodů, jako dostatečně závažných k posunutí lhůty pro dokončení stavby RD .

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení žádost p. Moniky Křivánkové (roz. Třískové) ze dne 10.10.2023, kde žádá o prodloužení lhůty termínu dokončení stavby RD na parc. č. 1143/3. Stávající termín dokončení dle kupní smlouvy zavazuje p. Moniku Křivánkovou k dokončení stavby – ke kolaudaci a následnému přihlášení trvalého bydliště do 31.12.2023, jako důvod prodloužení lhůty uvádí: komplikace s dodavatelskými firmami a technologickým postupem při realizaci stavby RD, Bližší specifikace v příloze.

Pokud by nebyla dodržena lhůta stanovena smlouvou obec by si nárokovala uplatnění pokuty za nesplnění podmínek ve výši 50.000,- Kupní smlouva o pozemku byla sepsána dne 11.11.2016 – smlouva je k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva.

Starostka dala hlasovat o usnesení

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/67

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje nárok na uplatnění pokuty za nesplnění podmínek Kupní smlouvy k pozemku a smlouvy o zřízení věcného břemene –

předkupního práva k pozemku parc. č. 1143/3 v katastrálním území Víška u Jevíčka ve výši 50.000,-

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení nárokování sankce smluvní pokuty ve výši 50.000,-. Jelikož stavba na pozemku parc. č. 1143/3 je k dnešnímu dni (30.10.2023) ve fázi pouze započaté hrubé stavby a nepředpokládá se výrazný posun ke splnění podmínek vyplývajících z Kupní smlouvy, došlo tak k závažnému porušení smluvních podmínek v Kupní smlouvě o pozemku parc. č. 1143/3. Za nedodržení smlouvou stanovené lhůty má kupující, tedy p. Křivánková povinnost tuto smluvní pokutu zaplatit prodávajícímu, tedy obci Víška u Jevíčka, nejpozději do třiceti dnů ode dne, kdy k úhradě bude písemně vyzván z důvodu nedodržení těchto lhůt prodávající obcí. Nedohodnou-li se účastníci smlouvy ze zřetele hodných důvodů jinak.

Starostka dala hlasovat o usnesení

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/68**

12. Schválení žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby na parc. č. 1143/8

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost p. Ondřeje Češky nar. 6.7.1988 o prodloužení lhůty termínu dokončení stavby RD na parc. č. 1143/8 v k.ú. Víška u Jevíčka.

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení žádost p. Ondřeje Češky ze dne 4.6.2023, kde žádá o prodloužení lhůty termínu dokončení stavby RD na parc. č. 1143/8. Stávající termín dokončení dle kupní smlouvy zavazuje p. Ondřeje Češku k dokončení stavby – ke kolaudaci a následnému přihlášení trvalého bydliště do 31.12.2023, jako důvod prodloužení lhůty uvádí: účast na zahraniční misi od 4/2017 do 10/2017, úraz, kde léčba trvala od 12.3.2018 do 18.2.2019

Pokud by nebyla dodržena lhůta stanovena smlouvou, obec by si nárokovala uplatnění pokuty za nesplnění podmínek ve výši 50.000,-Kupní smlouva o pozemku byla sepsána dne 24.8.2016 – smlouva je k nahlédnutí na zasedání Zastupitelstva.

Žádost p. Češky byla opětovně zahrnuta ke schválení, jelikož na předchozím zasedání byla odročena.

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/69**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje prodloužení lhůty termínu dokončení stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1143/8 o tři měsíce, tedy do 31.3.2024, v případě schválení prodloužení původního termínu, případně o šest měsíců, tedy do 30.6.2024 v případě uznání uvedených důvodů, jako dostatečně závažných k posunutí lhůty pro dokončení stavby RD.

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení prodloužení lhůty termínu dokončení stavby RD v délce tří, nebo šesti měsíců v závislosti na vyhodnocení odůvodnění prodloužení lhůty termínu pro dokončení stavby RD.

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/70**

13. Schválení vybudování venkovní posilovny

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje vybudování venkovní posilovny v hodnotě max. 250.000,- bez DPH – za kompletní instalaci a zprovoznění cvičebních a posilovacích prvků a v případě získání prostředků z dotace (např. z titulu: Podpora obnovy a rozvoje venkova), které by činily alespoň 50% z celkové částky způsobilých nákladů.

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení vybudování a instalaci venkovní posilovny na ploše cca 10x10m v hodnotě max 250.000,- bez DPH za účelem rozšíření služeb veřejnosti.

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/71**

14. Schválení plánu inventarizace pro rok 2023

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje plán inventarizace pro r. 2023

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení plán inventarizace pro r. 2023. V souladu se směrnici č 14/2019 o inventarizaci majetku a závazků a platnými předpisy je stanoven plán provedení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2023: Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizační komise a plán inventur na návrh starostky obce do 20.12.2023. Inventarizace veškerého majetku, vyhotovení inventarizační zprávy a soupisů bude provedeno do 31.1.2024
Zastupitelstvo obce projedná výsledek inventarizace ve lhůtě do 31.3.2024

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/72

15. Schválení ceny palivového dřeva z obecních pozemků

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje ceny za palivové dřevo z obecních pozemků pro r. 2023 a 2024 do průměru 20 cm za cenu 350,-/m³

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení ceny dřeva z obecních pozemků pro r. 2023 a 2024

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/73

17. Schválení rozpočtu projektu Sousedské setkávání pro Nadaci VIA – grant pro podporu spolků a obcí do 2.000 obyvatel

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje doplnění programu o bod č. 17

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/74

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Víška u Jevíčka schvaluje rozpočet na projekt Sousedské setkávání v rámci nadace VIA – grant pro podporu spolků a obcí do 2.000 obyvatel v částce 37.000,-

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu obce ke schválení rozpočet na projekt Sousedské setkávání v rámci nadace VIA, celkové náklady na pořízení nového vybavení pro obec činí 98.800,-. Při schválení grantu nám bude poskytnut grant ve výši 61.800,-, tedy doplatek obce by činil 37.000,-.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Přijato usnesení č.231030/Z/75

16. Různé, Závěr

Z řad občanů bylo přítomno 5 osob, starostka obce dala prostor k dotazům veřejnosti. Byly vzneseny tyto dotazy: Čím topí p. Antonín Šimek z č.p. 34, mnohdy je kouřem zamořena celá obec, starostka odpověděla, že topí mokrým dřevem, situace nelze nijak řešit. Dále byl vznesen dotaz na vybudování nové houpačky, nebo pořízení místo jedné stávající houpačky pro větší děti a malé houpačky pro nejmenší. Starostka odpověděla, že zkusí zjistit, zda by byla možná záměna, nebo přidání houpaček a jejich případné zajištění. Další dotaz byl, co se bude dít s fasádou na hasičárně, odpověď z řad zastupitelů zněla, že je na objektu prasklina a odděluje se přistavená garáž, je potřeba názor odborníka, jak to opravit, protože byl přítomen p. Tříška, jakožto zedník, oslovili jsme ho, aby se k situaci vyjádřil, odpověděl, že se na hasičárnu podívá a řekne možnosti oprav.

Dále z řad zastupitelů, ani občanů nebyly vzneseny žádné dotazy a zasedání Zastupitelstva bylo ukončeno 19:00

Zápis byl vyhotoven dne: 6.10.2023

Zapsala: Jurová Renata

Eva Toulová
starostka obce

.....

ověřovatelé zápisu:

Miroslav Seidl

.....

Dana Němcová

.....